

Информация к проекту решения по заявлению:

1.4. Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «Союз-Инвест»

Земельный участок: кадастровый номер 54:35:062345:42;

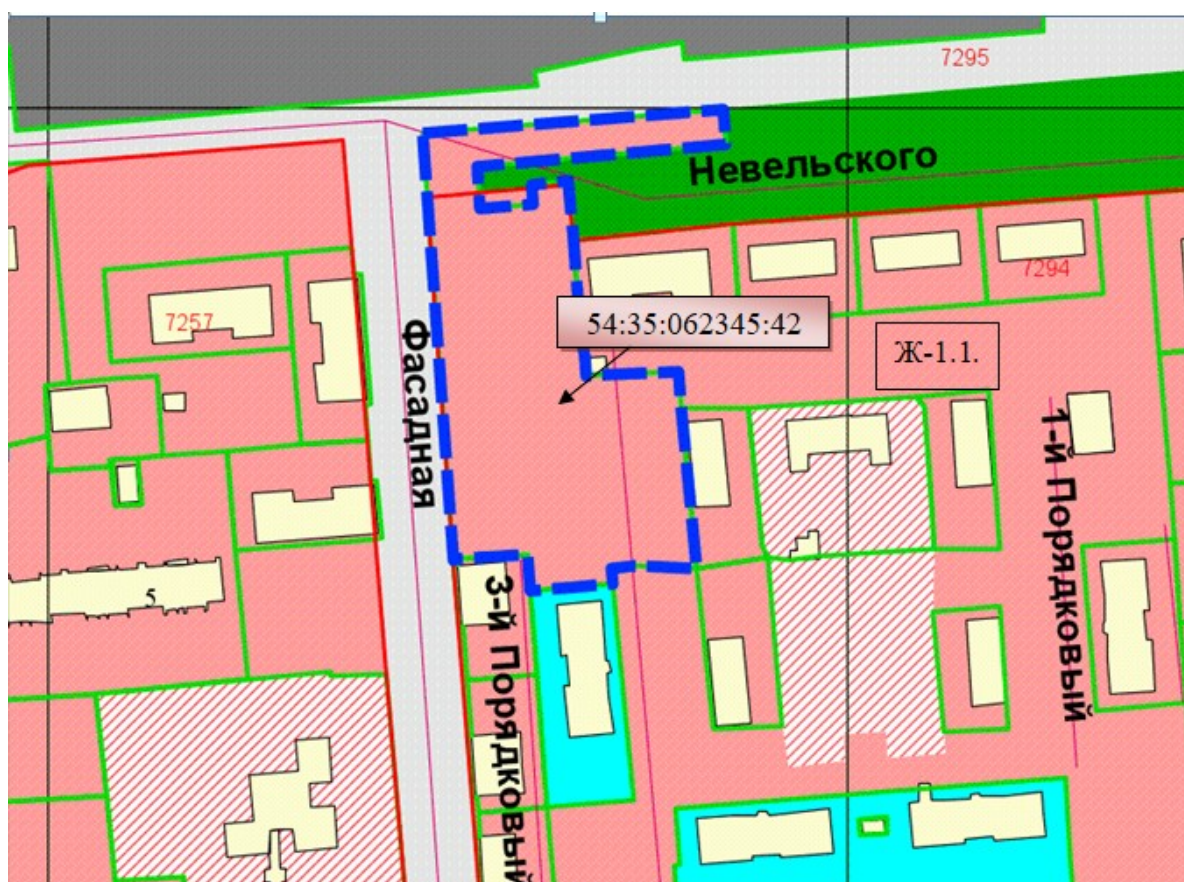
местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, **Ленинский район**, ул. Фасадная;
площадью 8376 кв. м
(планшет 7257).

Зонирование: зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1);

Заявленные требования: в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объекта капитального строительства в границах земельного участка с 161 машино-мест до 37 машино-мест;

Обоснование согласно заявлению: в связи с тем, что наличие охранных зон инженерных сетей, красных линий в границах земельного участка и фактическое расположение объекта капитального строительства (фундамент) являются неблагоприятными для застройки.

Планируется: завершение строительства многоквартирного жилого дома.



Приложения к заявлению: